

# TÖBB JOGSZABÁLYI KÖRNYEZETBEN ELŐÍRT FELTÉTELNEK TELJESÜLNI KELL A TELEPÍTÉST MEGELŐZŐEN

*(72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról*

*147/2010 Korm. rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról*

*219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről*

Egyedi szennyvíztisztító kisberendezés alkalmazásának engedélyeztetése esetén a helyi jegyző az illetékes a szennyvízkezelő berendezések által kibocsátott tisztított víz elhelyezésének engedélyezésében, (másodfok a Kormány általános hatáskörű területi államigazgatási szerve), amennyiben:

- a szennyvíztisztító berendezés valódi CE megfelelőségi jelöléssel rendelkezik, és
- az alkalmazott tároló tartály is rendelkezik vízzárósági és terhelési vizsgálatot bizonyító CE jelöléssel
- a tisztított víz befogadója nem felszíni víz, és
- a kibocsátás 500 m<sup>3</sup>/év mennyiséget nem haladja meg, és
- kizárólag házi, kommunális szennyvíz elszikkasztását szolgálja a létesítmény, minden más esetben a szennyvíztisztító berendezés létesítését az illetékes vízügyi felügyelet engedélyezi, másodfokú hatóság ebben az esetben az Országos Környezet- és Vízügyi Főfelügyelőség.

Szennyvíz elszikkasztását szolgáló létesítmény akkor engedélyezhető, ha

- az ingatlan mentén a szennyvízelvezető törzshálózat még nem épült ki, vagy az ingatlanok a megvalósított közműbe történő bekötése a megvalósítás műszaki költségeihez képest aránytalanul nagy költséggel jár, továbbá
- szikkasztásra a talaj alkalmas, a talajvízháztartást kedvezőtlenül nem befolyásolja a talajt, a talajvizet, egyéb felszín alatti vizet vagy más befogadót károsan nem szennyez, és elszennyeződéssel nem veszélyeztet, valamint
- a szennyvíz elhelyezése vízgazdálkodási, közegészségügyi, környezetvédelmi vagy egyéb érdeket nem sért, és megfelel az építmények kialakítására és elhelyezésére vonatkozó jogszabályoknak. A szennyvízkezelő létesítményekre vonatkozó kiadott engedélyekről az eljáró hatóságnak nyilvántartást kell vezetnie (ez a későbbi csatorna beruházásoknál is fontos, hogy pontos információ legyen arról, hol került már megoldásra a szennyvízkezelés.) Az I. számú melléklet szerint az egyedi szennyvíztisztító berendezés

a III. felügyeleti kategória tartozik. Ebben az esetben az engedélyt kiadó szerv (helyi jegyző vagy a felügyelőség) állapítja meg a felülvizsgálatok szükségességének gyakoriságát, mely általában 5 év.

Egyedi szennyvízkezelő létesítményt úgy kell létesíteni, hogy az elfolyó tisztított szennyvízből történő mintavétel műszakilag megoldható legyen. Az új egyedi szennyvízkezelő létesítmények megvalósításával gondoskodni kell a korábban épített szakszerűtlen egyedi szennyvízkezelő létesítmények felszámolásáról.

Egyedi szennyvízkezelő létesítmény üzemeltetése során a tulajdonosnak gondoskodnia kell - az egyedi szennyvízkezelő létesítmény üzemeltetés feltételeinek biztosításáról,

- az egyedi szennyvízkezelő létesítmény működésének rendszeres, szemrevételezéssel történő napi ellenőrzéséről,
- az egyedi szennyvízkezelő létesítmény megközelíthetőségéről, - a szükséges karbantartási munkák elvégzéséről,
- a keletkező hulladék elhelyeztetéséről, ártalmatlaníttatásáról - a vízügyi hatóság részére történő adatszolgáltatásról az üzemnapló és az esetlegesen szükséges analitikai vizsgálatok alapján;

Egyedi szennyvízkezelő berendezés üzemeltetése során a tulajdonosnak gondoskodnia kell

- meghibásodás, bűzképződés, tartós habképződés esetén a felelős szolgáltató értesítéséről,
- az üzemnapló rendszeres vezetéséről, a felelős szolgáltatónak, vízügyi hatóságnak történő bemutatásáról.

Egyedi szennyvíztisztító berendezésre nem vonatkozik a jogszabály azon rendelkezése, mely szerint a tisztítómezővel ellátott oldómedencés létesítmény és az egyedi zárt szennyvíztároló tulajdonosának gondoskodnia kell a keletkező hulladék a hulladékgazdálkodásról szóló törvénynek megfelelő módon történő elhelyeztetését és ártalmatlaníttatását igazoló, tárgyévre és előző évre vonatkozó dokumentumok, számlák őrzéséről!

Egyedi telepítésnél, ha a kibocsátás meghaladja az 500 m<sup>3</sup>/év mennyiséget, évente mintavételt és analitikai vizsgálatot kell végezni. Programszerű telepítés esetén évente legalább az egyedi szennyvízkezelő létesítmények 20%-ánál a mintavételt és az analitikai vizsgálatot el kell végezni úgy, hogy valamennyi létesítmény legalább 5 évente bekerüljön a mintavételi és analitikai vizsgálati ütemezésbe